

Senioren- und Pflegeeinrichtung Am Doktorsee

Pflegeeinrichtung am Doktorsee - Sicher und in guten Händen



Katalin Tavarnay,
Einrichtungsleitung der
Senioren- und
Pflegeeinrichtung
am Doktorsee

Katalin Tavarnay bereitet sich schon seit geraumer Zeit auf die Arbeit im neuen Seniorenheim am Doktorsee, in dem sie die Einrichtungsleitung übernehmen wird, vor. Die ausgebildete Altenpflegerin arbeitet bereits seit 2011 mit der S&W Betreibergesellschaft für Sozialeinrichtungen zusammen, die neben dem neuen Haus am Doktorsee auch die Alten- und Pflegeeinrichtung am Seetor sowie die Pflegeeinrichtung Lister LebensArt in Hannover führt.

sicher und in guten Händen sind“, beschreibt Katalin Tavarnay den gemeinsamen Anspruch ihres Teams, der sich im Leitbild widerspiegelt und eine liebevolle und würdige Pflege garantiert.

Neben den hübschen Zimmern, die teilweise mit Balkon ausgestattet sind, gibt es am Doktorsee außerdem einen großzügigen, beschützten Wohnbereich mit Erlebnisgarten für Demenzerkrankte. Ein abwechslungsreiches Veranstaltungsprogramm, das mit seinen Aktivitäten fordert und fördert, schafft ständigen gemeinsamen Kontakt. Jeder Wohnbereich hat zwei Restaurants, im Erdgeschoß mit Außenterrasse und in der ersten Etage mit einem großen Balkon. Hier werden die von einem externen Anbieter gekochten Mahlzeiten für die Bewohner für den Verzehr lecker zubereitet. Der vielfältige Speiseplan bietet zum Beispiel vegetarische Menüs und Hausmannskost sowie auf die speziellen Bedürfnisse und Wünsche der Bewohner angepasste Gerichte. Ein Frisör befindet sich im Haus. Alle städtischen Einrichtungen sind fußläufig gut erreichbar.

Bei beiden Einrichtungen war Katalin Tavarnay an deren Aufbau beteiligt und weiß genau, worauf es ankommt. Auch ihre Arbeit als Pflegedienstleitung kommt ihr dabei entscheidend zugute. Gemeinsam mit ihrer Startcrew aus Führungsebene, Fachkräften, Pflegeassistenten, Betreuungskräften, Ergotherapeuten und Mitarbeitern in der Hauswirtschaft freut sie sich auf viele Bewohner, die baldmöglichst die 124 Einzelzimmer, die auf zwei Etagen des neuen Hauses verteilt sind, beziehen. „Die Bewohner, die sich uns anvertrauen und deren Angehörige können sich darauf verlassen, dass sie bei uns

„Wir haben schon zahlreiche Anfragen und die ersten Zimmer sind vergeben“, erzählt Katalin Tavarnay. Sie lädt sowohl Interessenten als auch Bewerber für einen Arbeitsplatz im freundlichen Team herzlich ein, sich ganz formlos bei einem Telefonat unter 0171-8982983 zu informieren. csu

IMMAC Sozialbau GmbH - von der Planung bis zur Realisation.

Die IMMAC Sozialbau GmbH ist eine Tochtergesellschaft der IMMAC group. Sie ist auf die bauliche Planung und Realisierung von vollstationären Pflegeeinrichtungen, Kliniken und Anlagen des betreuten Wohnens spezialisiert. Bei der IMMAC Sozialbau GmbH liegt von der Entwicklung über die Planung bis zur Errichtung der Immobilie alles in einer Hand.

„Unsere Planung und Ausführung basiert auf einer gründlichen Standortanalyse und über 25-jähriger Erfahrung im Gesundheitswesen. Wir setzen auf barrierefreie Gestaltung und innovative Technologien. Wir wollen aktiv zur Gesundheit und zum Wohlbefinden der Bewohnerinnen und Bewohner beitragen, indem wir eine qualitativ hochwertige Pflegeumgebung schaffen, die auf ihre individuellen Bedürfnisse abgestimmt ist. Nachhaltigkeit und Energieeffizienz stehen ebenfalls im Fokus, um Betriebskosten zu senken und eine umweltfreundliche Zukunft zu gestalten“, so Jens Wolfhagen, Vorstand der IMMAC group.

Mit der „Senioren- und Pflegeeinrichtung Am Doktorsee“ in der Dauestraße freut sich die IMMAC Sozialbau über die erfolgreiche Fertigstellung einer weiteren Pflegeeinrichtung.

Ziel beim Bau der Einrichtung war es, eine architektonisch ansprechende Immobilie zu errichten und eine angenehme Wohnatmosphäre für die Bewohner und Mitarbeiter zu schaffen. Um die Einhaltung dieser Qualitätsansprüche zu gewährleisten, wurden von der IMMAC Sozialbau nur Auftragnehmer akzeptiert, die sich der Bauüberwachung des TÜV unterziehen. Dieser führte auch die Qualitätsüberwachung und die Bauabnahme durch. Damit war eine hohe Ausführungsqualität gewährleistet.

„Das Pflegeheim in der Dauestraße ist unser 16. Neubauprojekt. Der Standort Rinteln hat uns mit seiner charmanten Lage an der Weser überzeugt. Die ländliche und zugleich doch zentrumsnahe Umgebung mit ihrer grünen Landschaft und der historischen Architektur schafft eine angenehme und beruhigende Atmosphäre für die Bewohnerinnen und Bewohner. Wir freuen uns, dass wir nun den Bau des Pflegeheims „Senioren- und Pflegeeinrichtung Am Doktorsee“ finalisieren und die Schlüsselübergabe an Herrn David Seidler von der Betreibergesellschaft „S & W Betreibergesellschaft für Sozialeinrichtungen GmbH & Co. KG“ durchführen konnten. So können die Bewohnerinnen

und Bewohner die schöne Umgebung bald genießen“, kommentiert Frank Meyer, verantwortlicher Projektleiter bei IMMAC Sozialbau.

Eine entscheidende Rolle spielte die hervorragende Zusammenarbeit aller Beteiligten, die es ermöglichte, den Bauprozess trotz der Herausforderungen durch die Auswirkungen der Corona-Pandemie erfolgreich voranzutreiben. Das Bauvorhaben wurde schließlich innerhalb der vorgegebenen Bauzeit plus zwei Monate abgeschlossen – eine bemerkenswerte Leistung aller, die an diesem Projekt beteiligt waren. Dies schließt auch die partnerschaftliche Zusammenarbeit mit dem ehemaligen Eigentümer des Grundstücks ein, der einen wichtigen Beitrag leistete. Ebenso essenziell war die Rolle des verantwortlichen Architekten des Bauvorhabens in der Projektsteuerung vor Ort und in der Kommunikation mit der Verwaltung der Stadt Rinteln. Dank gebührt auch der Stadt Rinteln, die das Projekt von Anfang an tatkräftig unterstützt hat.

Mit der „S & W Betreibergesellschaft für Sozialeinrichtungen GmbH & Co. KG“, die bereits eine weitere

Senioren- und Pflegeeinrichtung in Rinteln betreibt, hat IMMAC einen erfahrenen Partner für die Einrichtung gewinnen können, der einen wertvollen Beitrag zur Gesundheitsversorgung und Lebensqualität der Menschen in Rinteln leisten wird. IMMAC freut sich, ein aktiver Teil des Gemeinwesens zu sein und damit einen Mehrwert für die Stadt Rinteln geschaffen zu haben.

Das Team der IMMAC Sozialbau wünscht allen Beteiligten und dem Betreiber einen erfolgreichen Start und vor allem den zukünftigen Bewohnerinnen und Bewohnern, dass sie sich in ihrer neuen Umgebung schon bald wie zuhause fühlen werden.

Weitere Informationen zu den Projekten der IMMAC Sozialbau GmbH: IMMAC Sozialbau GmbH | Bau von Pflegeheimen & Kliniken (immac-sozialbau.de)

Wir wünschen zur
ERÖFFNUNG alles GUTE
und -viel ERFOLG!

easy Apotheke Rinteln

* Zu Risiken und Nebenwirkungen lesen Sie die Packungsbeilage und fragen Sie Ihren Arzt oder Apotheker.

Herzlichen Glückwunsch
zum gelungenen Neubau

**Gerüstbau
Schöttker**

RINTELN

☎ 0 57 51 / 1 52 62

IHRE GESUNDHEITSPARTNER.
MEDICAL-CENTER
ORDELHEIDE & HILLMANN

Viel Erfolg im neuen Haus „Am Doktorsee“

Obernstraße 27
31655 Stadthagen
Tel.: 0 57 21-47 78

Lange Straße 33
31675 Bückeberg
Tel.: 0 57 22-39 80

Weserstraße 14
31737 Rinteln
Tel.: 0 57 51-51 69

Bahnhofstraße 13a
31542 Bad Nenndorf
Tel.: 0 57 23-9 87 18 69

www.ihre-gesundheitspartner.de

vb-isun.de

**Alles Gute!
Morgen kann kommen.**

Wir machen den Weg frei.

Wir gratulieren zum gelungenen Neubau und wünschen der S&W Betreibergesellschaft sowie ihren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern viel Erfolg!

Volksbank in
Schaumburg und Nienburg eG

Kurz & bündig:

Vollstationäre Pflegeeinrichtung mit 124 Pflegeplätzen, die sich auf 100 Einzelzimmer und zwei 12er Wohngruppen aufteilen. Durch die zentrale Lage ist die Rintelner Kernstadt fußläufig erreichbar. Die Zimmer verteilen sich auf 3 Vollgeschosse und haben eine durchschnittliche Größe von 17,75 m². Abgerundet wird das Seniorenheim durch eine großzügig angelegte Außenanlage mit 18 PKW-Stellplätzen und einem geschützten Gartenbereich im Innenhof.

ÜBERBLICK

Baubeginn	1. Quartal 2021
Fertigstellung	3. Quartal 2023
Pflegeplätze	124 (100 EZ, zwei 12er Wohngruppen)
Betreiber	S&W GmbH & Co. KG
Architekt	Ingenieurbüro Wehmeyer PartGmbH

Wir wünschen viel Erfolg in den neuen Räumlichkeiten.

HANKE

Bau- und Projektentwicklungs GmbH
Ihr Generalunternehmer für Wohn- und Sozialimmobilien

31224 Peine · Woltorfer Str. 131 · ☎ 05171 / 70 63 0

homeyer medical

WIR FÜR IHRE GESUNDHEIT

Partner für Arzt · Apotheke
Sanitätshaus · Krankenhaus
und Hilfsmittel im Alter

Herzlichen Glückwunsch zum Neubau und auf eine weitere gute Zusammenarbeit!

Thiewall 7 · 31840 Hess. Oldendorf
Telefon 0 51 58 | 12 80

Bauplanung | Baustatik | Baukonstruktion | Altbauanierung

Ingenieurbüro Wehmeyer

PartGmbH | Beratende Ingenieure und Architekt

Meinser Str. 13 · 31675 Bückeberg OT Warber | Tel. 05722 95 90-0
E-Mail info@bauing-wehmeyer.de | www.bauing-wehmeyer.de

FSL
cleanmoestgreen

Wir führen die Baureinigung durch!

FSL-Gebäudereinigung
Gartenstraße 1, 32694 Dörentrup
Telefon: +49 (0) 5265 3341034
Mobil: +49 (0) 160 90155349
E-Mail: r.driesner@gebauedereinigung-fsl.de

Facility Service Lippe

www.gebauedereinigung-fsl.de